Raszyn, dnia 23 września 2024 r.

OBWIESZCZENIE
Wójta Gminy Raszyn
o przystąpieniu do sporządzenia:
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsiach Falenty Nowe i Falenty Duże w Gminie Raszyn - rejon ul. Falenckiej

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) **zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Raszyn uchwały VIII/45/2024 z dnia 22 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsiach Falenty Nowe i Falenty Duże w Gminie Raszyn - rejon ul. Falenckiej,** obejmujący obszar planu w obrębach: Falenty, Falenty Nowe, Podolszyn Nowy i Falenty Duże, którego granice wyznaczają:

1) od północy - północna granica działki nr ew. 34 w obrębie Falenty, a następnie oś istniejącej ul. Falenckiej;
2) od wschodu - osie istniejących ul. Falenckiej i ul. Wygody;
3) od południa - południowa granica działki nr ew. 37/2 w obrębie Podolszyn Nowy, a następnie południowe granice administracyjne obrębu Falenty Duże;
4) od zachodu - zachodnie granice administracyjna obrębu Falenty Duże.

Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. planu miejscowego. Wnioski należy składać w postaci papierowej do Wójta Gminy Raszyn, 05-090 Raszyn, ul. Szkolna lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres ratusz@raszyn.pl, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego, w terminie **do dnia 25 października 2024 r.** Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby, przedmiot wniosku oraz wskazanie czy Wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem. Formularz wniosku dostępny na https://bip.raszyn.pl/kategorie/127-formularz-wniosku-do-mpzp-formularz-uwagi-do-mpzp. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Raszyn.

Jednocześnie na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1 i 2, w związku z art. 46 pkt 1 i art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) zawiadamiam o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, obejmującej sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stosownie do art. 54 ust. 2 ww. ustawy organ opracowujący projekty dokumentów zapewnia możliwość udziału społeczeństwa, w strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko.
Z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Referacie Urbanistyki i Planowania Przestrzennego, w godzinach pracy Urzędu.
Stosownie do art. 39 ust. 1 pkt 3 i 4 i art. 40 ww. ustawy zainteresowani w terminie **do dnia 25 października 2024 r.** mogą składać wnioski. Wnioski na piśmie należy składać do Wójta Gminy Raszyn w kancelarii Urzędu Gminy Raszyn lub pocztą na adres: 05-090 Raszyn, ul. Szkolna 2a; ustnie do protokołu w Referacie Urbanistyki i Planowania Przestrzennego lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (bez konieczności opatrywania podpisem elektronicznym) na adres: ratusz@raszyn.pl. Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.
Zgodnie z art. 41 powyższej ustawy wnioski wniesione po terminie pozostaną bez rozpatrzenia. Organem właściwym do rozpatrzenia złożonych wniosków jest Wójt Gminy Raszyn.
W związku z przetwarzaniem danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowania dotyczącego sporządzania niniejszego planu miejscowego, informuję, iż prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.) przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

Klauzula informacyjna

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Raszyn z siedzibą w Raszynie, ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn, reprezentowana przez Wójta Gminy Raszyn. Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wglądu w swoje dane oraz ich uzupełniania. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych są dostępne w siedzibie Urzędu i na BIP pod adresem: https://bip.raszyn.pl/kategorie/82-przetwarzanie-danych-osobowych?lang=PL.

Z up. Wójta Gminy Raszyn
Pierwszy Zastępca Wójta Gminy Raszyn
Aneta Wrotna